



MAA-AMET

SKP Invest OÜ
info@skpinvest.ee

Teie 28.09.2023

Meie 05.10.2023 nr 7-1/23/14090-2

**Riigile kuuluva kinnisasja maavara
kaevandamiseks rendile andmine
(Erastvere metskond 51, Erastvere
metskond 161)**

Olete pöördunud Maa-ameti poole 28.09.2023 kirjaga, milles taotlete Põlva maakonnas Kanepi vallas Erastvere külas asuvatel Erastvere metskond 51 (katastritunnus 28501:003:0814) ja Erastvere metskond 161 (katastritunnus 28501:003:0109) katastriüksustel paikneva Laiavangu IV liivakarjääri maa-ala rendile andmist.

Keskkonnaameti maapõuebüroo juhataja 19.09.2023 korraldusega nr DM-123729-22 on SKP Invest OÜ-le välja antud maavara kaevandamise keskkonnaluba nr KL-518839 Laiavangu IV liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaal pindalaga 13,36 ha, sh mäeeraldise pindala 10,95 ha. Nimetatud mäeeraldise teenindusmaa paikneb Erastvere metskond 51 ja Erastvere metskond 161 katastriüksustel, mille volitatud asutus on Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK).

Vabariigi Valitsuse 29.12.2016 määruse nr 161 „Riigile kuuluva kinnisasja maavara kaevandamiseks kasutada andmise täpsustatud nõuded ja kord“ (edaspidi *Kord*) § 2 kohaselt antakse kinnisasi maavara kaevandamiseks kasutada kaevandamisloa andmise otsusega määratud mäeeraldise ja selle teenindusmaa piirides. Eeltoodut arvestades tuleb Laiavangu IV liivakarjääri maa-ala rendile andmiseks läbi viia Erastvere metskond 51 ja Erastvere metskond 161 katastriüksuste jagamine vastavalt mäeeraldise teenindusmaa piiridele. Korra § 4 lõike 2 kohaselt tellib katastriüksuse moodustamise ja jagamisega seotud tööd ning kannab sellega seotud kulud isik, kellele kinnisasi maavara kaevandamiseks kasutada antakse. Palume saata Maa-ametile maamõõtja poolt koostatud Erastvere metskond 51 ja Erastvere metskond 161 katastriüksuste jagamise plaan, misjärel edastame selle RMK-le katastriüksuste jagamise korraldamiseks ning jagamisel moodustatavate rendile antavate katastriüksuste üleandmiseks Maa-ametile.

Edasiste jagamistoimingute osas palume maamõõtjal suhelda RMK-ga. Pärast katastriüksuste jagamist, jagamisel moodustatavate rendile antavate katastriüksuste RMK valdusest Maa-ameti valdusesse üleandmist ning kinnistusraamatusse kandmist saame jätkata korra kohast menetlust Laiavangu IV liivakarjääri maa-ala rendile andmiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tea Faber

kasutusõiguste ja maade arvestuse büroo juhataja

Teadmiseks: Riigimetsa Majandamise Keskus (rmk@rmk.ee)

Annika Arro

5385 8760 annika.arro@maaamet.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee

Registrikood 70003098